

## 平成 18 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（非連結）

平成 17 年 8 月 9 日

会 社 名 株式会社 東 祥

（ J A S D A Q ・ コード番号： 8920 ）

（ URL <http://www.to-sho.net> ）

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 沓 名 俊 裕 Tel : ( 0566 ) 79 - 3111  
責任者役職・氏名 取締役管理本部長 假屋園 洋一

### 1 . 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 無  
最近事業年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

### 2 . 平成 18 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 17 年 4 月 1 日 ～ 平成 17 年 6 月 30 日） （ 1 ）経営成績（非連結）の進捗状況

（単位：百万円未満切捨て）

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四半期(当期) 純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
18 年 3 月期第 1 四半期	1,445	54.9	215	126.3	139	68.1	76	50.1
17 年 3 月期第 1 四半期	933	-	95	-	83	-	51	-
(参考)17 年 3 月期	5,017		795		674		391	

	1 株当たり四半期 ( 当期 ) 純利益		潜在株式調整後 1 株当たり四半期 ( 当期 ) 純利益	
	円	銭	円	銭
18 年 3 月期第 1 四半期	9	37	9	36
17 年 3 月期第 1 四半期	6	53	6	53
(参考)17 年 3 月期	46	77	46	71

1 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しています。

2 期中平均株式数 8,210,100 株

### 〔 経営成績の進捗状況に関する定性的情報等 〕

当第 1 四半期における業績は売上高 14 億 45 百万円(前年同四半期 54.9%増)、営業利益 2 億 15 百万円(同 126.3%増)、経常利益 1 億 39 百万円(同 68.1%増)、第 1 四半期純利益は 76 百万円(同 50.1%増)となりました。

スポーツクラブ事業におきましては、前期に開業した『ホリデスポーツクラブ』6 店舗が売上高増加に寄与し、売上高 9 億 30 百万円(同 59.4%増)となり、ホテル事業も愛知万博等の影響により売上高 1 億 5 百万円(同 9.4%増)と順調に推移いたしました。

不動産開発事業におきましては、前期及び当四半期中に完成いたしました賃貸マンション『A・C i t y』シリーズが売上高増加に寄与、売上高 4 億 9 百万円(同 61.6%増)となり、3 事業とも前期同四半期を上回りました。

第1四半期までの売上高の事業別状況は次のとおりであります。

(単位:百万円未満切捨て)

	当第1四半期	前第1四半期	増減額	増減比
スポーツクラブ事業	930	583	346	59.4%
ホテル事業	105	96	9	9.4%
不動産開発事業	409	253	156	61.6%
売上高合計	1,445	933	511	54.9%

(2) 財政状態の変動状況

(単位:百万円未満切捨て)

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
18年3月期第1四半期	12,829	2,371	18.5	274 74
17年3月期第1四半期	8,388	2,057	24.5	262 22
(参考)17年3月期	11,656	2,358	20.2	300 58

[ 財政状態の変動状況に関する定性的情報等 ]

当第1四半期末における総資産は、前事業年度末に比べて11億73百万円増加して128億29百万円となりました。有形固定資産においては、自社所有の賃貸マンション3棟の完成、当期開設予定のスポーツクラブ建設により、13億53百万円増加しております。

固定負債につきましては、建設資金の借入により、7億76百万円増加しております。

### 3. 平成18年3月期の業績予想(平成17年4月1日 ~ 平成18年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり年間配当金			
				中 間	期 末		
	百万円	百万円	百万円	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
中 間 期	3,000	290	159	- -	- -	- -	- -
通 期	6,000	900	495	- -	10 00	10 00	10 00

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 54円55銭

中間期の業績の変更につきましては、同日付発表の「平成18年3月期中間(非連結)業績予想の修正に関するお知らせ」をご参照下さい。

業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき当社が判断したものであり、潜在的なリスクや不確実性が含まれています。実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

### 【ご参考】

平成17年5月20日付をもって、普通株式1株につき1.1株の割合をもって株式分割いたしました。前期首に分割が行われたと仮定した場合の数値は以下のとおりであります。

	1株当たり四半期(当期)純利益	1株当たり株主資本
	円 銭	円 銭
18年3月期第1四半期	8 9	274 74
17年3月期第1四半期	5 9	238 38
(参考)17年3月期	42 51	270 41

〔添付書類〕

1.(要約)四半期貸借対照表

(単位：千円、%)

科 目	当四半期 (平成18年3月期 第1四半期)	前期同四半期 (平成17年3月期 第1四半期)	増 減		(参考) 平成17年3月期
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
(資産の部)					
流動資産					
1. 現金及び預金	1,124,277	1,106,969			1,357,054
2. 受取手形	28,763	7,009			21,233
3. 売掛金	48,879	31,219			29,648
4. 完成工事未収入金	2,338	39,885			91,463
5. 営業未収入金	5,312	5,383			5,312
6. たな卸資産	571,343	450,652			527,891
7. 繰延税金資産	17,731	15,162			31,837
8. その他	113,768	70,554			120,780
9. 貸倒引当金	852	2,665			1,219
流動資産合計	1,911,563	1,724,171	187,392	10.9	2,184,002
固定資産					
1. 有形固定資産					
(1) 建物	5,738,170	3,871,851			5,600,779
(2) 土地	1,897,637	1,091,753			1,610,937
(3) 建設仮勘定	1,728,845	588,007			793,860
(4) その他	279,587	176,016			285,346
有形固定資産合計	9,644,241	5,727,628	3,916,613	68.4	8,290,925
2. 無形固定資産	15,086	13,281	1,804	13.6	14,066
3. 投資その他の資産					
(1) 繰延税金資産	288,128	260,472			278,046
(2) 敷金・保証金	429,011	268,338			412,317
(3) その他	567,159	419,525			502,578
(4) 貸倒引当金	25,515	25,068			25,581
投資その他の資産合計	1,258,784	923,267	335,515	36.3	1,167,360
固定資産合計	10,918,111	6,664,177	4,253,933	63.8	9,472,351
資産合計	12,829,674	8,388,349	4,441,325	52.9	11,656,354

(単位：千円、%)

科 目	当四半期 (平成18年3月期 第1四半期)	前期同四半期 (平成17年3月期 第1四半期)	増 減		(参考) 平成17年3月期
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
(負債の部)					
流動負債					
1. 買掛金	44,185	34,969			51,946
2. 工事未払金	88,349	102,003			138,269
3. 短期借入金	903,000	1,827,800			585,000
4. 1年以内返済予定の長期借入金	1,112,158	553,033			999,815
5. 未払法人税等	61,903	31,290			193,073
6. その他	973,535	536,931			831,401
流動負債合計	3,183,133	3,086,027	97,105	3.1	2,799,507
固定負債					
1. 社債	-	150,000			150,000
2. 長期借入金	5,470,896	1,964,380			4,467,352
3. 役員退職慰労引当金	514,240	487,990			507,790
4. 長期設備未払金	1,047,838	526,640			1,149,629
5. その他	241,778	115,353			223,105
固定負債合計	7,274,753	3,244,364	4,030,388	124.2	6,497,877
負債合計	10,457,886	6,330,392	4,127,494	65.2	9,297,384
(資本の部)					
資本金	237,300	237,300	-	-	237,300
資本剰余金					
1. 資本準備金	100,650	100,650	-	-	100,650
資本剰余金合計	100,650	100,650	-	-	100,650
利益剰余金					
1. 利益準備金	32,000	32,000			32,000
2. 任意積立金	1,697,000	1,525,380			1,525,380
3. 四半期(当期)未処分利益	305,281	162,626			463,639
利益剰余金合計	2,034,281	1,720,006			2,021,019
自己株式	443	-			-
資本合計	2,371,788	2,057,956	313,831	15.2	2,358,969
負債資本合計	12,829,674	8,388,349	4,441,325	52.9	11,656,354

## 2.(要約)四半期損益計算書

(単位：千円、％)

科 目	当四半期 (平成18年3月 期第1四半期)	前期同四半期 (平成17年3月 期第1四半期)	増 減		(参考) 平成17年3月期
	金 額	金 額	金 額	増減率	金 額
売上高	1,445,367	933,396	511,971	54.9	5,017,494
売上原価	947,704	601,861	345,842	57.5	3,315,782
売上総利益	497,663	331,535	166,128	50.1	1,701,711
販売費及び一般管理費	282,348	236,381	45,967	19.4	906,582
営業利益	215,314	95,153	120,161	126.3	795,128
営業外収益	16,085	18,112	2,026	11.1	54,109
営業外費用	91,705	30,157	61,547	204.1	174,920
経常利益	139,694	83,107	56,586	68.1	674,318
特別利益	433	1,243	810	65.2	1,243
特別損失	-	15	15	-	3,208
税引前四半期 (当期)純利益	140,127	84,335	55,792	66.2	672,353
法人税、住民税及び事業税	59,137	36,430	22,707	62.3	318,443
法人税等調整額	4,023	3,370	7,394	-	37,619
四半期(当期)純利益	76,967	51,276	25,691	50.1	391,529
前期繰越利益	228,314	111,350	116,964	105.0	111,350
中間配当額	-	-	-	-	39,240
四半期(当期)未処分利益	305,281	162,626	142,655	87.7	463,639