

Business Report 2014

第36期中間期(2013年4月1日から2013年9月30日まで)



株式会社

東祥



ビジネスレポートをお届けするにあたり、まずは日頃より格別のご高配を賜っております皆様に対し、心から厚く御礼申し上げます。当社第36期中間期(2013年4月1日から2013年9月30日まで)の概況を次のとおりご報告いたします。

当期の業績について

当社主力事業であるスポーツクラブ事業において2店舗、ホテル事業において2店舗を新規開業いたしました。また来期以降の出店予定として「ホリデスポーツクラブ」3店舗、「ABホテル」2店舗の開業を決定いたしました。

スポーツクラブ事業における既存47店舗の当第2四半期末の会員数は、前年同四半期末の会員数と比較して1.1%程増加しており、ホテル事業における既存5店舗における宿泊稼働率も前年同四半期に比べ上昇しております。

一方、ABホテル2店舗の新規開発経費の計上、スポーツクラブ事業における広告宣伝強化、8店舗のサウナ室改修工事、9店舗の水垢等のクリーニングを実施した結果、売上原価及び販売費及び一般管理費は前年同四半期に比べ増加しております。また、スポーツクラブ等の建設資金としてシンジケートローンにより資金を調達した一部を期限前弁済したことにより、アレンジメントフィー等長期前払費用として計上していたものを一部償却したこと、テナントビルの一部改装に伴い固定資産を除却したことにより特別損失として85百万円計上しております。

この結果、当第2四半期累計期間における売上高は7,361百万円(前年同四半期比12.8%増)、営業利益1,740百万円(同12.6%増)、経常利益1,683百万円(同15.7%増)、四半期純利益915百万円(同7.4%増)となりました。

事業別の概況について

<スポーツクラブ事業>

スポーツクラブ事業の当第2四半期末における店舗数は、平成25年4月に開業した「ホリデスポーツクラブ盛岡」、同6月に開業した「ホリデスポーツクラブ市原五井」を含め55店舗となっております。

前事業年度に開業した6店舗及び当第2四半期累計期間に開業した2店舗による増収効果に加え、既存47店舗における会員数が増加したことにより、売上高は5,952百万円(同12.6%増)となりました。

<ホテル事業>

ホテル事業の当第2四半期末における店舗数は、平成25年6月に開業した「ABホテル名古屋栄」、同7月に開業した「ABホテル小牧」を含め7店舗となっております。

ホテル事業においては、インターネットを利用した宿泊者の獲得が好調であり、宿泊稼働率は新規に開業した2店舗を含め高稼働で推移しており、売上高は694百万円(同29.3%増)となりました。

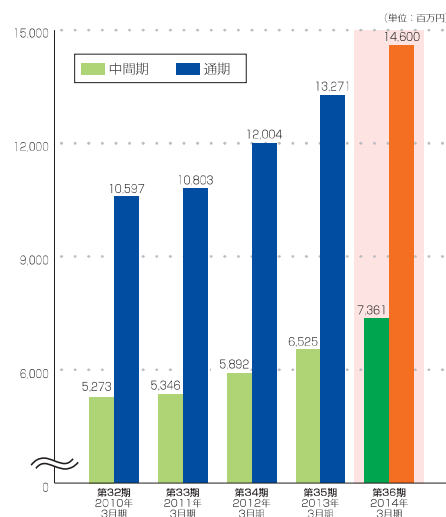
<不動産事業>

不動産事業においては、展開する賃貸マンション「A・City」等においては、高い入居率で推移しており、また、テナントビルの入居率も高くなったことから、売上高は714百万円(同1.8%増)となりました。

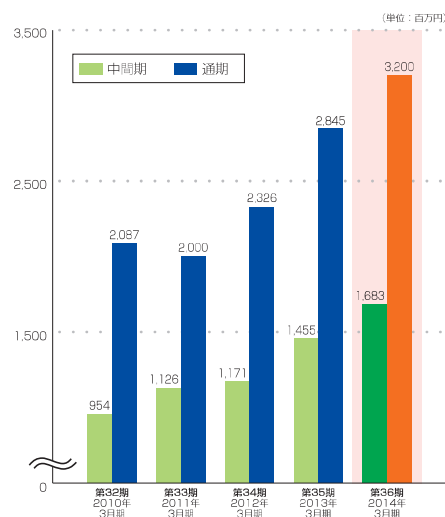


代表取締役社長
柴名 俊裕

●売上高

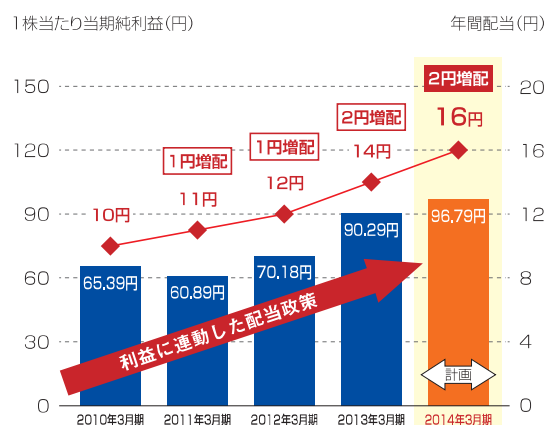


●経常利益



配当政策

当期 2円増配予定
年間16円 (中間配当8円・期末配当8円)



スポーツクラブ事業

中期事業計画

2013年3月期～2015年3月期

ジャンプ

ステップ

ホップ

2013年3月期実績

売上高 132億円 前期比 110.6%
経常利益 28億円 前期比 122.3%
経常利益率 21%

2014年3月期

売上高 146億円 前期比 110.0%
経常利益 32億円 前期比 112.5%
経常利益率 22%

2015年3月期

売上高 167億円 前期比 114.3%
経常利益 38億円 前期比 118.8%
経常利益率 23%

2013年度 開業ならびに開業予定 7店舗

ホリデイスーツクラブ盛岡 2013年 4月
ホリデイスーツクラブ市原五井 6月
ホリデイスーツクラブ寝屋川 10月
ホリデイスーツクラブ草津 11月
ホリデイスーツクラブ桶川 11月
ホリデイスーツクラブ静岡清水 2014年 3月
ホリデイスーツクラブ深谷 3月

2014年3月末 店舗数 60店舗

2014年度 開業予定(リリース済の店舗)

ホリデイスーツクラブ富士 2014年 8月
ホリデイスーツクラブ大阪平野 10月
ホリデイスーツクラブ相模原 11月

日本全国に58店舗
(2013年11月現在)

【九州8店舗】

・八幡西 (福岡)
・福岡梅林 (〃)
・大野城 (〃)
・大牟田 (〃)
・大分 (大分)
・佐賀 (佐賀)
・熊本北 (熊本)
・熊本長嶺 (〃)

【中国3店舗】

・福山(広島)
・米子(鳥取)
・出雲(鳥根)

【四国1店舗】

・松山(愛媛)

山口
島根
広島
鳥取
岡山
兵庫
京都
大阪
奈良
三重
和歌山
愛媛
高知
香川
徳島
大分
宮崎
熊本
鹿児島

【近畿7店舗】

・鈴鹿 (三重)
・四日市 (〃)
◆草津 (滋賀)当期
・奈良 (奈良)
・泉大津 (大阪)
・東大阪 (〃)
◆寝屋川 (〃)当期
◆大阪平野 (〃)来期

【中部20店舗】

・新潟弁天(新潟)
・新潟赤道 (〃)
・長岡 (〃)
・富山 (富山)
・高岡 (〃)
・金沢 (石川)
・福井 (福井)
・甲府 (山梨)
・松本 (長野)
・長野 (〃)
・上田 (〃)
・沼津 (静岡)
・浜松 (〃)
・静岡清水 (〃)当期
・富士 (〃)来期
・三河安城(愛知)
・刈谷知立(愛知)
・一宮 (〃)
・豊橋 (〃)
・豊田 (〃)
・名古屋南(〃)
・日進長久手 (〃)

【北海道5店舗】

・函館
・旭川
・札幌清田
・札幌北24条
・苫小牧

【東北3店舗】

・弘前(青森)
・秋田(秋田)
・盛岡(岩手)当期

【関東11店舗】

・宇都宮 (栃木)
・伊勢崎 (群馬)
・高崎 (〃)
・前橋 (〃)
・太田 (〃)
◆船橋日大前(千葉)
◆市原五井 (〃)当期
◆座間林間(神奈川)
・海老名かしわ台 (〃)
・相模原 (〃)来期
◆橘川 (埼玉)当期
・深谷 (〃)当期

「◆」はノンプールモデル

POOLプール



水中ダンベル



水中シェイプ



ミットアqua

RELAXリラックス



テレビ付サウナ



水風呂



洗い場



個室シャワー



マッサージチェア (無料)



ラウンジ

遊ぶ、楽しむ、フィットネス！ 東祥は皆様の健康づくりを応援します。

初心者対象

16才以上の大人だけの会員制

総合スポーツクラブ

無料駐車場完備

充実のリラクゼーション

STUDIO
スタジオ

100名以上入れる大型スタジオ

多彩なプログラムで
楽しく脂肪燃焼&
ストレス発散！

運動効果を重視した動きで
しっかり汗がかけれる！

初心者でも楽しめる、ホリディ独自のプログラム

GYM
ジム



外が見える開放的な空間で
気持ちよくトレーニング！



ホテル事業

コンセプト **Amenity&Bright (快適で明るい)「宿泊特化型シティホテル」**

愛知県下 7 店舗 (客室数895室)
(2013年11月現在)

- ◆ビジネスマン、ファミリー部屋の充実
- ◆無料の朝食は、「和・洋のバイキング」
- ◆全館 無線LAN対応

ファミリータイプ



ツインタイプ

シングルタイプ



朝食コーナー

大浴場



低反発枕

個別空調で快適



2014年度以降の開業予定

ABホテル深谷 2014年 7月
ABホテル伊勢崎 // 12月
ABホテル一宮 2015年 2月



小牧 (128室)
OPEN!
2013.7.3 [WED]



名古屋栄 (130室)
OPEN!
2013.6.15 [SAT]



若者から高齢者まで 快適に生活できる賃貸マンション

愛知県下 50 棟 (2,070室)
(2013年11月現在)



ゴルフ練習場の運営

充実の設備と使いやすさでご好評いただいている「ホリデイゴルフガーデン」は愛知県安城市に2店舗を展開。

定期的にゴルフスクールやホリデイ主催のゴルフコンペを開催。初心者からゴルフ愛好家の方まで幅広くご利用いただいております。



●ホームページのご案内

当社のホームページでは、株主・投資家の皆様に対して企業情報や財務情報をはじめとした、情報開示を行っております。当社をよりご理解いただくためにも是非、アクセスしてください。

東祥ホームページ
<http://www.to-sho.net>



ホリデイスーツクラブホームページ
<http://www.holiday-sc.jp/>



ABホテルホームページ
<http://www.ab-hotel.jp/>



●会社の概要 (2013年9月30日現在)

商 社 号 株式会社東祥
本 社 所 在 地 愛知県安城市三河安城町1丁目16番地5
立 立 昭54年3月
資 本 金 950,754千円
主 事 業 内 容 ス ポ ー ツ ク ラ ブ 事 業
ホ テ ル 事 業
不 動 産 事 業
従 業 員 数 273名

●取締役および監査役 (2013年9月30日現在)

代表取締役社長	峯 名 俊 裕	取締役	池 谷 裕 史
取締役副社長	峯 名 真 裕	取締役	池 谷 一 明
専務取締役	峯 名 裕 一	取締役	池 谷 恵 勝
常務取締役	稲 垣 孝 志	取締役	池 谷 美 子
取締役	桑 田 直 哉	取締役	池 谷 由 和
取締役	岡 宏 康	取締役	池 谷 由 和
取締役	假 屋 園 洋	取締役	池 谷 由 和

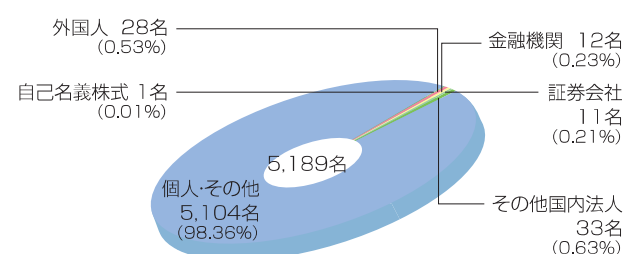
●株主メモ

事 業 年 度 4月1日から翌年3月31日まで
定 時 株 主 総 会 毎年6月
配 当 金 受 領 株 主 確 定 日 期末配当金 3月31日
中間配当金 中間配当を行う場合は9月30日
株 主 名 簿 管 理 人 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社
郵 便 物 送 付 先 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先) 電話 0120-782-031 (フリーダイヤル)
取次事務は三井住友信託銀行株式会社の本店および全国本
支店で行っております。
上 場 証 券 取 引 所 東京証券取引所市場第二部、名古屋証券取引所市場第二部
公 告 方 法 電子公告 (<http://www.to-sho.net>)

●株式の状況 (2013年9月30日現在)

発行可能株式総数 23,040,000株
発行済株式の総数 18,392,000株
(自己株式2,990株を含む。)
単元株式数 100株
株主数 5,189名

●株主数別分布状況 (2013年9月30日現在)



●株式数別分布状況 (2013年9月30日現在)

