



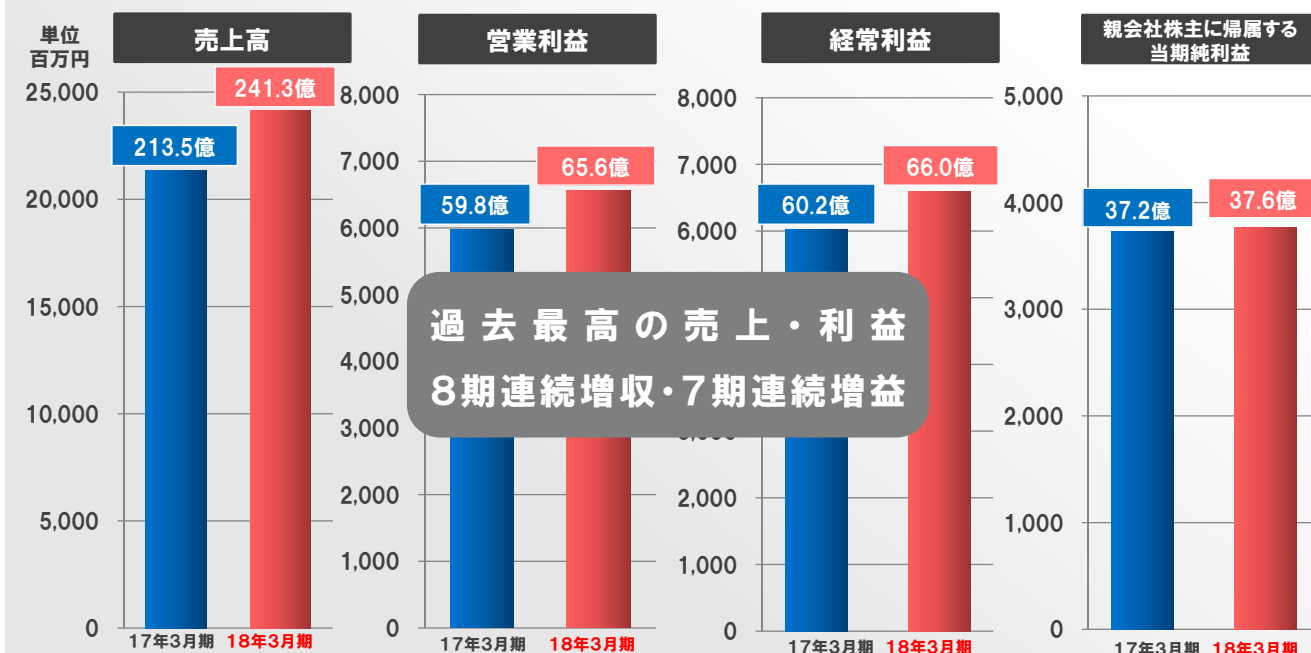
# 2018年3月期 決算資料

2018年5月9日(水)



商号	株式会社東祥
本社所在地 東京事務所	愛知県安城市三河安城町1丁目16番地5 東京都千代田区丸の内2丁目5番2号 三菱ビル11階
設立 資本金 社員数(グループ)	1979年3月 (決算期 3月決算) 1,580百万円 458名 (4月1日時点)
発行済株式総数 株主数 1単元	38,315,000株 4,020名 (3月31日時点) 100株
分類・証券コード 上場市場	サービス業・8920 (JPX日経中小型株指数構成銘柄) 東京証券取引所 市場第一部指定 名古屋証券取引所 市場第一部指定
連結子会社	<p>◆ABホテル株式会社 (証券コード6565) 2017年12月25日 東京証券取引所 JASDAQスタンダード指定 名古屋証券取引所 市場第二部指定</p> <p>◆東祥アセットマネジメント株式会社 2018年2月5日設立</p>

・ 売上高	24,138百万円	(前期比	2,788百万円増	+13.1%)
・ 営業利益	6,561百万円	(前期比	578百万円増	+9.7%)
・ 経常利益	6,602百万円	(前期比	576百万円増	+9.6%)
・ 親会社株主に帰属する 当期純利益	3,766百万円	(前期比	40百万円増	+1.1%)



## スポーツクラブ事業

既存店 66店舗

平均会員数前期比 0.8%アップ

## ホテル事業

既存店 11店舗

年間平均稼働率 88.6%

## 不動産事業

賃貸マンション 58棟 2,292室

年平均入居率 98.6%

(単位:百万円)	2017年3月期 (2016年4月～2017年3月)			2018年3月期 (2017年4月～2018年3月)			
	実績	売上比%	前期比%	実績	売上比%	前期比%	増減
売上高	21,350	100.0	111.1	24,138	100.0	113.1	+2,788
スポーツクラブ事業	16,363	76.7	109.9	18,193	75.4	111.2	+1,829
ホテル事業	3,507	16.4	121.4	4,412	18.3	125.8	+905
不動産事業	1,479	6.9	102.2	1,532	6.3	103.6	+53
売上総利益	8,133	38.1	114.9	9,113	37.8	112.1	+980
販売費・一般管理費	2,151	10.1	132.1	2,552	10.6	118.7	+401
営業利益	5,982	28.0	109.8	6,561	27.2	109.7	+578
スポーツクラブ事業	4,314	(26.4)	114.7	4,731	(26.0)	109.7	+417
ホテル事業	982	(28.0)	99.3	1,205	(27.3)	122.7	+222
不動産事業	675	(45.6)	98.1	618	(40.4)	91.6	△56
調整額	10	-	-	5	-	54.2	△4
経常利益	6,025	28.2	112.0	6,602	27.4	109.6	+576
親会社株主に帰属する 当期純利益	3,726	17.5	118.1	3,766	15.6	101.1	+40

## ホリデイスポーツクラブ

## 開業予定(リリース済の店舗)

2019年3月期		
ホリデイスポーツクラブ岡崎（愛知県岡崎市）	2018年 4月	開業しました
ホリデイスポーツクラブ東札幌（北海道札幌市）	4月	〃
ホリデイスポーツクラブ鳥取（鳥取県鳥取市）	9月	
ホリデイスポーツクラブ小倉南（福岡県北九州市）	9月	
ホリデイスポーツクラブ古河（茨城県古河市）	10月	
ホリデイスポーツクラブ高知（高知県高知市）	11月	
ホリデイスポーツクラブ福岡東（福岡県糟屋郡粕屋町）	12月	
ホリデイスポーツクラブ下関（山口県下関市）	12月	
ホリデイスポーツクラブ都城（宮崎県都城市）	2019年 2月	
ホリデイスポーツクラブ名古屋中川（愛知県名古屋市中川）	3月	
2020年3月期		
ホリデイスポーツクラブ松江（島根県松江市）	6月	
ホリデイスポーツクラブ青森（青森県青森市）	8月	
ホリデイスポーツクラブ磐田（静岡県磐田市）	10月	
ホリデイスポーツクラブ京都（京都府京都市）	2020年 5月	

- ・ 売上高 27,000百万円（前期比 +11.9%）
- ・ 営業利益 7,240百万円（前期比 +10.3%）
- ・ 経常利益 7,300百万円（前期比 +10.6%）
- ・ 親会社株主に帰属する  
当期純利益 4,200百万円（前期比 +11.5%）



## 売上高・利益 過去最高を計画

(単位:百万円)	2018年3月期 (2017年4月～2018年3月)			2019年3月期 (2018年4月～2019年3月)			
	実績	売上比%	前期比%	実績	売上比%	前期比%	増減
売上高	24,138	100.0	113.1	27,000	100.0	111.9	+2,861
スポーツクラブ事業	18,193	75.4	111.2	20,000	74.1	109.9	+1,806
ホテル事業	4,412	18.3	125.8	5,400	20.0	122.4	+987
不動産事業	1,532	6.3	103.6	1,600	5.9	104.4	+67
売上総利益	9,113	37.8	112.1	9,950	36.9	109.3	+836
販売費・一般管理費	2,552	10.6	118.7	2,710	10.1	106.2	+157
営業利益	6,561	27.2	109.7	7,240	26.8	110.3	+678
スポーツクラブ事業	4,731	(26.0)	109.7	5,400	(27.0)	114.1	+669
ホテル事業	1,205	(27.3)	122.7	1,375	(25.5)	114.1	+169
不動産事業	618	(40.4)	91.6	465	(29.1)	75.2	△153
調整額	5	—	54.2	—	—	—	△5
経常利益	6,602	27.4	109.6	7,300	27.0	110.6	+697
親会社株主に帰属する 当期純利益	3,766	15.6	101.1	4,200	15.6	111.5	+433

## 2017年10月1日 1:2の株式分割実施

## 8期連続増配予定

年間  
配当

(円)

20.00

15.00

10.00

5.00

0.00

■中間配当 ■期末配当

業績に連動した配当政策を継続

上段:分割換算の年間配当額  
下段:分割換算前年間配当額の実績

1:2 分割実施

予定  
14.5円  
(29.0円)8.00  
期末配当  
(記念配当2円含む)6.50  
中間配当

2010/3期 2011/3期 2012/3期 2013/3期 2014/3期 2015/3期 2016/3期 2017/3期 2018/3期

分割後の金額に換算しております